



**NÁRODNÍ  
PAMÁTKOVÝ  
ÚSTAV**

**ÚZEMNÍ ODBORNÉ  
PRACOVISTĚ  
V LOKTI**

Státní pozemkový úřad	
KPÚ pro Karlovarský kraj - Pobočka Karlovy Vary	
Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary	
došlo	
dne	17-08-2017 ①
č.j.	SPU 384389 / 2014
k vyřízení	
počet příloh	

**Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj**  
**Pobočka Karlovy Vary**  
**Závodu míru 725/16**  
**360 17 Karlovy Vary - Stará Role**

Váš dopis č. | ze dne SPU 342065/2017 26. 7. 2017  
Naše č. NPÚ-342/58720/2017  
Vyřizuje | tel. Mgr. Adamec/352684796  
Spisový znak 820.3.4  
V Lokti dne 7. 8. 2017

**Věc: Karlovarský kraj, okres Karlovy Vary, k.ú. Doupovské Hradiště – písemné vyjádření k plánovaným komplexním pozemkovým úpravám**

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Lokti, obdržel dne 26. července 2017 Vaši žádost č.j. SPU 342065/2017 ze dne 26. července 2017 o vypracování písemného vyjádření k plánovaným komplexním pozemkovým úpravám v katastrálním území Doupovské Hradiště.

Katastrální území Doupovské Hradiště se nachází na západním okraji Doupovských hor a do roku 2015 bylo jako celek součástí Vojenského újezdu Hradiště. Skládá se ze čtyř místních částí - Dolní Lomnice, Svatoboru, Lučin a Činova. Dnes částečně zaniklá ves Dolní Lomnice se rozkládá na březích Lomnického potoka a její historie sahá až do 13. století. V 50. letech 20. století po začlenění do vojenského újezdu však mnoho místních objektů zchátralo a dnešní urbanistická situace je již značně narušená. Nacházela se zde barokní kaple sv. Anny a dřevěný kříž, oba objekty byly však v 50. letech zbořeny. Jihovýchodně od vsi se nachází nad řekou Ohří kamenná rozhledna Bučina z roku 1880. Dále je součástí řešeného území původně slovanská osada Svatobor, patřící mezi nejstarší sídla v širokém okolí. Ta se dříve skládala ze dvou oddělených částí, po zřízení vojenského újezdu však východní část zanikla jako celek a byla nahrazena objekty zemědělské výroby a západní část s kostelem se zachovalo jen jako urbanistické torzo. Nachází se zde zřícenina kostela Nanebevzetí Panny Marie, vrcholně barokní stavby postavené dle návrhu významného českého barokního architekta Františka Maxmiliána Kaňky. Dále se zde nachází torzo barokní fary a zbytky obvodových zdí kaple Olivetské hory. O 2 km jižněji leží již ve 13. století doložená ves Lučiny. Jde o typickou lánovou ves v údolí Lučinského potoka. Většina objektů zde však po zřízení vojenského újezdu byla zbořena a starší zástavba je zde dochována jen částečně. Ve vsi se nachází pomník obětem 1. světové války z roku 1927, obecní kaple a několik křížů bylo však zničeno při zřízení újezdu. Posledním sídlem obce je dnes téměř zaniklá obec Činov ležící v údolí Mlýnského potoka nedaleko Andělské Hory. První zmínky o obci pocházejí ze 14. století, po začlenění do vojenského újezdu však v podstatě celá krom třech objektů zanikla a spolu s ní i místní pozdně barokní kostel sv. Martina a tzv. Höpperbirlova kaple při cestě na Žalmanov. Dále západně od vsi nedaleko Stichlova mlýnu stál křížový kámen, který byl však v roce 2008 odcizen a od roku 2009 zde stojí jeho volná kopie. Kulturní krajina celého území obce Doupovské Hradiště byla výrazně pozměněna existencí vojenského újezdu, takže plánované pozemkové úpravy by se měly snažit o alespoň částečnou rehabilitaci původních krajinných struktur a také by měly respektovat specifický charakter lokalit zaniklých vsí či jejích částí.

Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území nacházejí:

- **křížový kámen, p.p.č. 350, objekt je zapsaný v ÚSKP pod r.č. 13028/4-4955 (objekt byl však v roce 2008 odcizen a v roce 2009 byl nahrazen jeho kopií)**
- **kostel Nanebevzetí Panny Marie, p.p.č. 1338, objekt je zapsaný v ÚSKP pod r.č. 31612/4-1040**
- **Dolní Lomnice, archeologická lokalita II. kategorie, ev. SAS: 11-22-16/4; ZV po r. 1945**

- Svatobor, archeologická lokalita II. kategorie, ev. SAS: 11-22-21/4; ZV po r. 1945
- Hartmanov, archeologická lokalita II. kategorie, ev. SAS: 11-22-21/7, ZV po r. 1945
- Činov, archeologická lokalita II. kategorie, ev. SAS: 11-24-01/3, ZV po r. 1945

Elektronická data k územím s archeologickými nálezy zašle na vyžádání generální ředitelství Národního památkového ústavu, Valdštejnské nám. 162/3, 118 00 Praha 1.

Zájmem státní památkové péče je zachování celistvosti pozemků, které jsou součástí kulturních památek. V případě jejich rozdělení žádáme o informaci o této skutečnosti a zejména žádáme o zachování kódu ochrany u všech nově vzniklých podlomení. Uvedené archeologické lokality jsou území, kde s více než 50% pravděpodobností lze předpokládat výskyt archeologických nálezů. Jakékoliv zemní práce v uvedených oblastech je tedy nutné pečlivě plánovat a již od doby přípravy počítat s nutností zajištění záchranného archeologického výzkumu, tak jak udává § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči.

Dále se na Vámi řešeném území mohou vyskytovat některé památky místního významu. Nelze zde vyloučit existenci drobné solitérní architektury, jako jsou např. boží muka, kříže, kapličky, zvoničky, sochy, milníky, apod. Všechny tyto zachovalé kulturní artefakty je nutno zachovat na původním místě a ochránit před poškozením. Dále je z hlediska ochrany kulturní krajiny žádoucí, aby případné změny cestní sítě respektovaly historické cesty, které lze krom terénního průzkumu zjistit z dochovaných historických map. Pro dané území lze získat představu o vývoji kulturní krajiny především z mapy stabilního katastru z roku 1842, statní mapy odvozené z roku 1952 či z vojenské topografické mapy z roku 1966 ([geoportal.cuzk.cz/geoprohlizec](http://geoportal.cuzk.cz/geoprohlizec)). Unikátní obraz krajiny před zřízením vojenského újezdu poskytují letecké snímky z 50. let 20. století ([kontaminace.cenia.cz](http://kontaminace.cenia.cz)). Dále je nutno zmínit i tři vojenská mapování z dob rakouského císařství, která ukazují vývoj krajiny od konce 18. století až po konec 19. století ([mapire.eu](http://mapire.eu)). Dané území také patří mezi lokality, kde došlo k částečnému zániku sídel po roce 1945, proto doporučujeme pro další informace využít portál Zaniklé obce ([zanikleobce.cz](http://zanikleobce.cz)) či Památky a příroda Karlovarska ([pamatkyaprirodakarlovarska.cz](http://pamatkyaprirodakarlovarska.cz)). Dále doporučujeme využít odborné metodiky zabývající se obnovou kulturní krajiny, které vzešly z projektu NAKI - Metody a nástroje krajinářské architektury pro rozvoj území. Jde zejména o Metodiku koncepce uspořádání krajiny pro ochranu a obnovu kulturních, historických a přírodních hodnot území<sup>1</sup> a Metodiku identifikace kulturních artefaktů v krajině<sup>2</sup> (viz [http://ipm.zf.mendelu.cz/cz/veda\\_a\\_vyzkum/projekty/ukoncene\\_projekty/2015/naki](http://ipm.zf.mendelu.cz/cz/veda_a_vyzkum/projekty/ukoncene_projekty/2015/naki)). Každopádně doporučujeme plánované komplexní pozemkové úpravy průběžně konzultovat se specialistou na kulturní krajinu Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Lokti.

*Mgr. Romana Riegerová*  
ředitelka



<sup>1</sup> KUČERA, P. a kol. (2015): Metodika koncepce uspořádání krajiny pro ochranu a obnovu kulturních, historických a přírodních hodnot území. Mendelova univerzita v Brně, 68 s.

<sup>2</sup> DOHNALOVÁ, B. (2015): Metodika identifikace kulturních artefaktů v krajině. Mendelova univerzita v Brně, 296 s.